

NADMETANJE U NAJAVI

Detalji predmeta prodaje

[Povratak na pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi/povratak\)](#)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa	ST-3137/2016
Opis	Nekretnina stečajnoga dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina i to u zk. ul. 3076, k.o. Helena, kč. br. 406/3, oranica Krčec, površine 3925m2
Složenost predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	250.000,00 EUR 1.883.625,00 HRK*
Napomena	
Privitci	Procjena vrijednosti nekretnine
	Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi ( <a href="https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=d22cb0a5-ee82-ac08-d9bb-af7791c50d5e">https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=d22cb0a5-ee82-ac08-d9bb-af7791c50d5e</a> )

Uvjeti prodaje

Način prodaje	e-Dražba u sudskom postupku
ID nadmetanja	44958
Oznaka dražbe	Prva
Datum odluke o prodaji	10.10.2023.
Datum i vrijeme početka dražbe	13.11.2023. 15:00:00
Datum i vrijeme početka nadmetanja	23.01.2024. 14:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	06.02.2024. 13:59:59
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	--- Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Ostali uvjeti prodaje	Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine. Predmet prodaje je nedovršen poslovni objekt te je izdražbovani iznos osnova za razrez poreza (PDV) temeljem čl.40.st.1t. j) i k) Zakona o PDV-u
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	187.500,00 EUR 1.412.718,75 HRK*
Početna cijena za nadmetanje	187.500,00 EUR 1.412.718,75 HRK*
Iznos dražbenog koraka	1.350,00 EUR 10.171,58 HRK*
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	187.500,00 EUR 1.412.718,75 HRK*

Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući.  
Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.

Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi odnosno primitka drugostupanjske odluke.
Iznos jamčevine	25.000,00 EUR 188.362,50 HRK*
Rok za uplatu jamčevine	12.01.2024.
Trenutačni broj uplatitelja jamčevine	0
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Razgledavanje	Stečajni upravitelj Tea Gattering
Napomena	Predmet prodaje je nedovršen poslovni objekt te je izdražbovani iznos osnova za razrez poreza (PDV) temeljem čl.40.st.1t. j) i k) Zakona o PDV-u

\* Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK. Iznosi izraženi u kunama su isključivo informativnog karaktera.

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	oronica	Helena	3.925,00 m2	Sveta Helena	Sv.Helena	

Prikazano 1 do 1 od 1 rezultata

<<	1	>>
----	---	----